



D E P R I N C I P A A L



ROCHDALE



Persbericht

Amsterdam, 2 november 2006/036

Architectenbureaus in competitie voor ontwerp Pontsteiger

Drie partijen op de Amsterdamse woningmarkt, De Principaal, BB De Dijk (Ymere / Bouwfonds) en Delta Forte, hebben in goede samenwerking met het stadsdeel Westerpark een meervoudige ontwerpopdracht uitgeschreven voor de markante locatie van de Pontsteiger. De opdracht is in competitie neergelegd bij de Amsterdamse architectenbureaus Meyer & Van Schooten en Arons & Gelauff en het in New York gevestigde Architectonics. Deze drie bureaus gaan de komende weken ideeën ontwikkelen voor één gebouw of een ensemble van gebouwen op en rondom de Pontsteiger.

Een commissie van experts gaat de inzendingen beoordelen. Voordat de commissie zich uitspreekt, kunnen omwonenden en andere belangstellenden de verschillende ontwerpen bekijken en becommentariëren. In maart wordt daarvoor een tentoonstelling ingericht. De commissie zal de reacties van het publiek meenemen in haar overwegingen en eind april 2007 de winnaar bekend maken. Het winnende ontwerp zal in opdracht van de drie partijen worden uitgewerkt en gerealiseerd. De start van de bouw staat gepland in 2009.

Programma van eisen

De architecten dienen met hun ontwerp te voldoen aan een uitgebreid programma van eisen. Het ontwerp moet bestaan uit minimaal 225 tot maximaal 250 woningen in de marktsector en 2.000 m² ruimte voor publieke voorzieningen. Verder zijn er uiteenlopende randvoorwaarden, onder meer op het gebied van stedenbouw en milieu. De Pontsteiger is een complexe bouwlocatie vanwege de buitendijkse ligging in het IJ.

Plan Houthaven

Het gebied waar de bureaus nu een invulling aan geven - de kop van de Pontsteiger - is een zeer prominente locatie aan de zuidelijke IJ-oever en maakt deel uit van het stedenbouwkundige plan Houthaven. Op termijn wordt in de Houthaven een woongebied gerealiseerd met ongeveer 1.700 woningen en ca. 52.000 m² aan bedrijfsvloeroppervlak. De Pontsteiger is het eerste deel van de Houthaven dat in ontwikkeling wordt gebracht.

Noot voor de redactie, niet voor publicatie:

Voor meer informatie over de Houthaven: www.spaarndammerhout.nl

Voor meer informatie over de competitie en het project kunt u contact opnemen met: Lisette Tilma, communicatie-adviseur
Projectbureau SpaarndammerHout, tel: 020-5810164,

of:

De Principaal, Caroline Enthoven, afdeling Communicatie, tel. 020-6214 344 / 0625 - 088 975, e-mail:

cen@deprincipaal.dekey.nl